

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-12**

Общая площадь дома м2 -

3 476,30

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	324 691,75	300 165,10	88 788,30	6 362,57	46 852,81	66 965,92	833 826,45
2	Начислено	1 567 272,80	1 512 910,72	559 039,36	34 343,16	251 429,41	400 302,23	4 325 297,68
3	Оплачено	1 584 628,36	1 456 614,16	563 628,82	38 945,80	253 657,86	389 495,97	4 286 970,97
4	Задолженность на конец года	307 336,19	356 461,66	84 198,84	1 759,93	44 624,36	77 772,18	872 153,16
5	Выполнено работ	1 384 937,88						1 384 937,88

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	169 663,92
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	7 160,58
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	5 966,93
1.8.	Транспортные услуги	9 422,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	140 214,74
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 899,67
1.13.	Установка грязевиков	5 000,00
2	Ремонт межпанельных стыков	79 206,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	2 940,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 334,90
5.1.	Акарицидная обработка	871,58
5.2.	Дезинсекция	2 182,32
5.3.	Дератизация	4 281,00
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	166 555,52
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	763,74
10	Обслуживание сантехнического оборудования	292 426,44
10.1.	Обслуж.инженерного оборудования	106 374,84
10.2.	Аварийное обслуживание	186 051,60
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	65 493,48
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	215 817,16
15.1.	Уборка придомовой территории	117 109,44
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	98 707,72
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	11 252,02
17	Управление	298 892,70
17.1.	Фонд оплаты труда	104 526,46
17.2.	Страховые взносы	31 566,99
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	50 224,29
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	34 480,38
17.5.	Накладные расходы	78 094,57
Итого		1 384 937,88

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

